

Propagační sdělení pro investory
Promotional message for investors



Escape to Nature B.V. - Film and Photography Production
www.escapetonature.eu

KORPORÁTNÍ DLUHOPISY
CORPORATE BONDS



KORPORÁTNÍ DLUHOPISY CORPORATE BONDS

Escape to Nature (Útěky do přírody)
Filmová a fotografická produkce je stejnojmenný projekt, který se zrodil na konci roku 2008, a který získal již přes devadesát ocenění na mezinárodních filmových festivalech v Česku i v zahraničí. V únoru 2020 je založena společnost „Escape to Nature B.V.“ v Amsterdamu, Nizozemí, s cílem být blíže zahraničním partnerům a zajistit si lepší podmínky v globálním obchodě.

Zakladatelé projektu – Libor Špaček a Petra Doležalová – dokumentaristé, profesionální fotografové a potápěči, cestovatelé a ochránci přírody.

The long term film and photography production project Escape to Nature was founded in 2008 by Libor Spacek and Petra Dolezalova, both documentary filmmakers, professional photographers, scuba divers, travellers, and nature conservationists, driven by Libor and Petra's similar interests and perception of nature.

Since then, Escape to Nature has received over ninety awards at international film festivals in the Czech Republic and abroad. In February 2020, the film production company “Escape to Nature B.V.” was launched in Amsterdam, the Netherlands.





KORPORÁTNÍ DLUHOPISY CORPORATE BONDS

Přicházíme s jedinečnou příležitostí pro investory a všechny, kteří chtějí podpořit vznik unikátního projektu dokumentární série zaměřené na ochranu podmořského světa, vliv klimatu na kvalitu tichého oceánu a objevování nových nepoznaných míst naší planety.

Escape to Pacific/Útěk do Pacifiku - smysluplný projekt, na kterém se můžete osobně podílet a mít stabilní příjem po dobu pěti let.

Vydáváme pětileté Dluhopisy pro náš projekt **Escape to Pacific** ve dvou termínech. První emise dluhopisů (40ks) v červenci 2020, druhá emise dluhopisů (60ks) v prosinci 2020.

We come up with a unique opportunity for investors and all who want to support the creation of a worldwide documentary series. This project has focused on the protection of marine animals, the underwater world, the impact of climate on the quality of the Pacific Ocean, and the discovery of new unknown places on our planet.

Escape to Pacific - a meaningful project in which you can personally participate and still have a stable income for five years.

We are issuing five-year Bonds for our project **Escape to Pacific** in two terms. The first issue of the Bonds (40 pcs.) in July 2020, the second issue of the Bonds (60 pcs.) in December 2020.





KORPORÁTNÍ DLUHOPISY CORPORATE BONDS

Název dluhopisů první emise: Escape to Nature 5,00/2025 I.

Emitent: Escape to Nature B.V.

IČ 77358880, LEI 315700CNTDK3S4V8ZE10

se sídlem Herengracht 420, 1017BZ Amsterdam, Nizozemí

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném obchodní komorou v Amsterdamu, Nizozemí,

č. RSIN 860982944

ISIN:	CZ0000001268
Číslo bankovního účtu emitenta:	NL26 BUNQ 2044 5589 04 BIC/SWIFT: BUNQNL2AXXX
Jmenovitá hodnota Dluhopisu:	10.000 EUR (deset tisíc euro)
Forma Dluhopisů:	Cenné papíry na řad
Podoba Dluhopisů:	Listinné cenné papíry
Emisní kurz:	100 % jmenovité hodnoty Dluhopisů k Datu emise
Minimální investice:	1 (jeden) Dluhopis
Datum emise:	1. 7. 2020
Emisní lhůta:	Emisní lhůta pro upisování Dluhopisů začíná běžet dnem 1. 7. 2020 a skončí dnem 30. 6. 2021 s možností prodloužení
Dodatečná emisní lhůta:	Lze uplatnit
Předpokládaný objem Emise:	400.000 EUR (čtyři sta tisíc euro)
Maximální objem Emise:	400.000 EUR (čtyři sta tisíc euro)
Číslování dluhopisů:	001 až 040
Výnos:	Pevná sazba 5,0 % ročně (per annum)
Datum počátku prvního výnosového období:	1.7. 2020
Den vzniku nároku na výplatu výnosu:	Ročně, vždy k 30. 6. každého roku až do splatnosti
Rozhodný den pro výplatu výnosu:	Vždy k 30.6.
Den předčasné splatnosti:	K termínu splatnosti výnosu
Den konečné splatnosti:	30. 6. 2025
Rozhodný den pro splacení jmenovité hodnoty:	30. 6. 2025
Emise:	Emise zastupitelných Dluhopisů vydávaných podle těchto Emisních podmínek
Dluhopisy:	Jednotlivé dluhopisy vydávané v rámci Emise
Administrátor:	Emitent
Určená provozovna:	Herengracht 420, 1017BZ Amsterdam, Nizozemí e-mail: spacephotos@gmail.com tel.: +420 725 838 238
Webové stránky:	www.escapetonature.eu



KORPORÁTNÍ DLUHOPISY CORPORATE BONDS

Name of first issue Bonds: Escape to Nature 5.00 / 2025 I.

Issuer: Escape to Nature B.V.

ID 77358880, LEI 315700CNTDK3S4V8ZE10

with its registered office at Herengracht 420, 1017BZ Amsterdam, the Netherlands entered in the Commercial Register kept by the Amsterdam Chamber of Commerce, RSIN 860982944

ISIN ID Code:	CZ0000001268
Issuer's bank account No:	NL26 BUNQ 2044 5589 04 BIC/SWIFT: BUNQNL2AXXX
Nominal value of Bond:	EUR 10,000 (ten thousand Eur)
Form of Bonds:	Securities to order
Type of Bonds:	Certificated securities
Issue price:	100% of nominal value of Bonds as of Issue Date
Minimal investment:	1 (one) Bond
Issue date:	1 July 2020
Issue period:	I Issue period for the subscribing Bonds commences on 1st July 2020 and ends on 30 June 2021 with an option for extension
Additional issue period:	May be exercised
Estimated volume of Issue:	EUR 400,000 (four hundred thousand Eur)
Maximum volume of Issue:	EUR 400,000 (four hundred thousand Eur)
Bond numbers:	001 to 040
Yield:	Fixed-rate 5.0% per year (per annum)
Start of first yield period:	1 July 2020
Day of entitlement to payment of yield:	Annually, always as of 30 June each year until redemption
Decisive day for repayment of nominal yield:	Always as of 30 June
Early redemption day:	As of yield redemption day
Final redemption date:	30 June 2025
Decisive date for repayment of nominal value:	30 June 2025
Issue:	Issue of fungible Bonds issued under these Terms of Issue
Bonds:	Individual bonds issued within the Issue
Administrator:	Issuer
Designated establishment:	Herengracht 420, 1017BZ Amsterdam, the Netherlands, e-mail: spacekphotos@gmail.com tel.: +420 725 838 238
Website:	www.escapetonature.eu



KORPORÁTNÍ DLUHOPISY CORPORATE BONDS

Účel Emise: Finanční prostředky získané emisí Dluhopisů budou Emitentem použity na financování nákupu katamaránu Lagoon 52F pro realizaci projektu Emitenta v následujících pěti letech. Na základě dohody se společností Lagoon Catamarans (Francie) a společností Altumare (oficiální zástupce prodejce katamaránů) spustí Emitent nový, několikaletý projekt v Pacifiku na speciálně vybaveném katamaránu Lagoon 52F.

Emitent postupně plánuje a realizuje všechny potřebné kroky k zahájení tohoto projektu s plavbou z australského přístavu Brisbane (nebo Cairns) do Port Moresby, hlavního přístavu Papuy-Nové Guineje. Katamarán bude vybaven pro náročné potřeby podmořského filmování a fungování všech členů týmu po dobu několika týdnů, bez nutnosti častých návratů do civilizace (přístavů). Emitent plánuje prodej katamaránu před vypršením "Dne konečné splatnosti Dluhopisů", tedy do pěti let.

Cílem projektu je natočit přibližně 15 hodin dokumentárních filmů z divokého souostroví v Pacifiku pro distribuci na televizních kanálech a v kinech. Natáčet se bude v oblasti Melanésie, kam patří ostrovy Papuy Nové Guineje, Šalamounovy ostrovy, Vanuatu, Nové Kaledonie a Fidži.



Krytí dluhopisů: majetek Escape to Nature B.V. - katamarán Lagoon 52F (kupní smlouva); pojistná smlouva na katamarán s Yacht-Pool největší evropskou pojišťovnou na All Risk; veškerá autorská práva a příjem z prodeje autorských práv natočené série dokumentů Escape to Pacific.



KORPORÁTNÍ DLUHOPISY CORPORATE BONDS

Purpose of the Issue: The funds obtained by the issue of the Bonds will be used by the Issuer to finance the purchase of the Lagoon 52F catamaran for the implementation of the Issuer's project in the next five years. Based on an agreement with Lagoon Catamarans (France) and Altumare (official representative of the catamaran producer), the Issuer ordered and will be buying a new specially equipped Lagoon 52F catamaran for the multi-year project in the Pacific.

The Issuer is gradually planning and implementing all necessary steps to start this project with a voyage from the Australian port of Brisbane (or Cairns) to Port Moresby, the main port of Papua New Guinea. The catamaran will be equipped for the demanding needs of under and above water filming and the long-term working of all team members for several weeks, without the need for frequent returns to civilisation (ports). The Issuer plans to sell the catamaran before the expiry of the "Bond Maturity Date", ie within five years.

The goal of the project is to shoot exclusive content, approximately 15 hours of documentaries, from the wild Pacific archipelago. These films will be determined for distribution to television channels and in cinemas worldwide. The team will sail and operate in the Melanesia region, which includes the islands of Papua New Guinea, the Solomon Islands, Vanuatu, New Caledonia, and Fiji.



Coverage of investment in the Escape to Nature B.V. bonds - company assets: Lagoon 52F catamaran; catamaran insurance contract for All Risk with Yacht-Pool; the copyrights and revenue from the sale of copyrights of the produced series of the Escape to Pacific documentaries.



KORPORÁTNÍ DLUHOPISY CORPORATE BONDS

Filmografie/Filmography:

Escape to Costa Rica - trilogy (3x 52')
Escape to Maldives (1x 52')
Escape to Papua-New Guinea (1x 52')
Escape to Vanuatu (1x 52')
Escape to Saint Lucia (1x 52')
Escape to Tahiti and Her Islands (1x 52')
Escape to Mauritius (1x 50')

„Vše, co umíme, vkládáme do našich filmů, fotografií a článků, kterými vám chceme přiblížit skrytou hloubku přírody. Klademe důraz na kvalitu fotografických a filmových záběrů, kde se zaměřujeme nejen na krásu, ale i křehkost života na naší modré planetě. Chceme přispět naší prací k ochraně mořského života a zachování čistoty moří a oceánů.“

“We put all our knowledge and skills into our movies, photos, and articles, which should show our audience the hidden depths of nature. We are meticulous about the quality of photographic and film shoots, focusing not only on the beauty but also the fragility of life on our blue planet. We want to contribute our work to the protection of marine life and the preservation of cleanliness of the seas and oceans.”

Vydání dluhopisů a právních dokumentů právně obstarala:

The issuance of bonds and legal documents was legally procured by:

SCHEJBAL & PARTNERS s.r.o.

advokátní kancelář/Law Firm

Prague/Brno

www.akschejbal.cz

Escape to Nature B.V. Herengracht 420 1017BZ Amsterdam The Netherlands